



Maa- ja Ruumiamet
Päästeamet
Transpordiamet
Politsei- ja Piirivalveamet
Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus
Muinsuskaitseamet

17.06.2025 nr 5-2/3648-1

Orissaare alevikus Ranna pst 23 ja 25 detailplaneeringu kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 ja Vabariigi Valitsuse 17.12.2015 määrusele nr 133 „Planeeringute koostamisel koostöö tegemise kord ja planeeringute kooskõlastamise alused“ esitame kooskõlastamiseks Orissaare alevikus Ranna pst 23 ja 25 detailplaneeringu (vt Lisa).

Detailplaneeringuala suurusega ca 2,2 ha hõlmab Orissaare alevikus Ranna pst 23 (katastritunnus 55001:008:0313) ja Ranna pst 25 (katastritunnus 55001:008:0314) katastriüksuseid ning osaliselt nimetatud katastriüksustega piirnevat mereala. Detailplaneeringu eesmärk on Ranna pst 23 ja 25 katastriüksustele ehitusõiguse määramine puhke- ja majutusehitiste püstitamiseks, supelranna ala määramise kaalumise, üldplaneeringujärgse maakasutuse juhtotstarbe muutmine ning vajadusel ranna ehituskeeluvööndi vähendamine.

Detailplaneeringu senise menetluse materjalid on kättesaadavad
<https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-011/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa:

1. JN100_Põhijoonis_Saaremaa_Orissaare_Ranna pst 23 ja 25_DP_16.06.2025
2. ML105_Situatsiooniskeem_Saaremaa_Orissaare_Ranna pst 23 ja 25_DP_06.11.2024
3. ML106_Tugijoonis_Saaremaa_Orissaare_Ranna pst 23 ja 25_DP_16.01.2025
4. SK100_Seletuskiri_Saaremaa_Orissaare_Ranna pst 23 ja 25_DP_17.06.2025

Liina Järveots, 514 1686
liina.jarveots@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /
452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee